

Tél. 04 93 67 26 26 www.immo2000.com info@immo2000.com

198 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface: 30 m²

Surface séjour : 25 m² Année construction : 1970 Exposition : Sud ouest

Vue: Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent **Standing** : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations:

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Store manuel, Hyper centre de juan les pins

1 terrasse

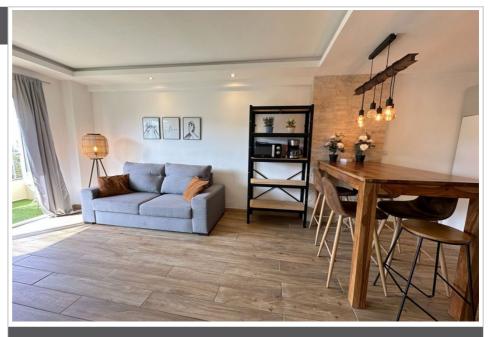
1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 02/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 29000 Juan-les-Pins

Offrez-vous un joli pied à terre sur la Côte d'Azur en faisant l'acquisition de cet appartement situé dans le cœur de Juan-les-Pins. Situé au 3ème étage d'un immeuble résidentiel et très beau standing, cet appartement vous offre une vue paisible sur le jardin. Exposé au Sud-Ouest, vous profiterez d'une belle luminosité tout au long de la journée. Côté intérieur, l'état est excellent, décoré avec beaucoup de gout. Vous disposerez d'une cuisine entièrement équipée. Côté confort, la climatisation réversible vous permettront d'adapter votre température au gré des saisons. Doté d'une salle de douche avec WC et d'une terrasse, toutes les commodités sont réunies pour un quotidien de confort. L'ascenseur, la résidence sécurisée et le calme du lieu, apportent une tranquillité indéniable. Ne manquez pas cette somptueuse opportunité!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 684 €

Bien en copropriété

58 lots dans la copropriété 198 000 € honoraires d'agence inclus





